**Agro & real estate: Las ventajas de volcar pesos en activos dolarizados**

*Los productores encontrarán nuevas posibilidades de inversión en Expoagro, del 7 al 10 de marzo, en San Nicolás. Brindarán una charla especial, el martes 7 a las 13hs.*

En la próxima edición de la Capital Nacional de los Agronegocios los visitantes podrán obtener información acerca de las oportunidades de inversión que ofrecerá la compañía Interwin.

“Los desarrollos inmobiliarios son una de las alternativas de inversión más elegidas por el sector del agro, ya que permite volcar el flujo de pesos en cuotas de obra de un activo que luego se vende en dólares billete”, contaron desde Interwin, agregando: “Con la ventaja adicional de que -entrando en una etapa temprana de obra- hay además un margen de capitalización mayor (se vende un 20 o 30% arriba del precio al que se compró). Una vez terminada la construcción, quienes desean conservar la propiedad pueden obtener una renta mensual en dólares por alquiler temporario”.

Este año la novedad es que a las tradicionales formas de pago del mercado inmobiliario se agrega la posibilidad de transaccionar con granos ya que la empresa se sumó al ecosistema de Agrotoken. “De este modo el productor agropecuario tokeniza sus granos online, recibe los Agrotokens en su billetera virtual y desde su celular o computadora ya puede pagar su departamento. Puede hacerlo en su totalidad -si el producto ya está terminado- o en cómodas cuotas de obra, mes a mes, cuando se trata de un emprendimiento en construcción”, explicaron.

Al respecto, el director General de Interwin, Miguel Ludmer, señaló: "Además hemos creado una línea especial de productos inmobiliarios durante Expoagro que acepta Agrotokens con bonificaciones especiales, convirtiéndose así en una alternativa mucho más atractiva aún".

**Para agendar**

El martes 7 de marzo a las 13hs, en el Auditorio de Prensa de Expoagro, Interwin organizará una charla sobre “Oportunidades de Inversión Inmobiliaria para el Agro”. Contará con la presencia del periodista económico Carlos Zuchovicki, quien hablará sobre el "Contexto Económico 2023 interpretando el idioma de los precios".

La entrada es libre y gratuita con inscripción previa aquí:  <https://interwin.surveyicommkt.com/charlaexpoagro2023>

**Más de 30 años de experiencia en el mercado inmobiliario**

Interwin cuenta con más de 30 años de experiencia en el mercado inmobiliario y 2.000.000 de m2 comercializados en más de 200 emprendimientos. Su equipo está integrado por más de 60 profesionales distribuidos en 3 oficinas en la ciudad de Buenos Aires.

Es una empresa que asesora a grandes desarrollistas inmobiliarios en CABA y participa en la formación de los llamados ‘grupos de la primera hora’ o ‘lista cero’ que pueden acceder a desarrollos inmobiliarios antes de su lanzamiento al mercado, a precios de preventa. “Eso nos posiciona en un muy buen lugar, ya que tenemos acceso a proyectos a precios preferenciales”, destacó Ludmer.

“En Interwin ayudamos a nuestros clientes e inversores a buscar la mejor estrategia para invertir pesos o dólares en el mercado inmobiliario, analizando la conveniencia según el destino final que se le quiera dar a la propiedad. Los emprendimientos más apropiados para invertir están hoy en nuestros escritorios”, dijo el directivo.

La empresa tiene disponible una [landing page específica para el sector de Agro](https://interwin.surveyicommkt.com/inversoresexpoagro2023): quienes allí se inscriban, recibirán información detallada y lista de oportunidades inmobiliarias.